Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat von Poxdorf hat in der Sitzung am *28.04.2025* die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Poxdorf beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am *08.08.2025* ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom *22.07.2025* hat in der Zeit vom *11.08.2025* bis einschließlich *19.09.2025* stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom *22.07.2025* hat in der Zeit vom *11.08.2025* bis einschließlich *19.09.2025* stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom *.....2025* wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom *.....2025* bis einschließlich *.....2025* beteiligt.

5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom *.....2025* wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom *.....2025* bis einschließlich *.....2025* öffentlich ausgelegt.

6. Die Gemeinde Poxdorf hat mit Beschluss des Gemeinderats vom *.....2025* die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom *.....2025* festgestellt.

Gemeinde Poxdorf, den .....

.....
Paul Steins
Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Forchheim hat die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel LRA)

8. Ausgefertigt
Gemeinde Poxdorf, den .....

.....
Paul Steins
Erster Bürgermeister

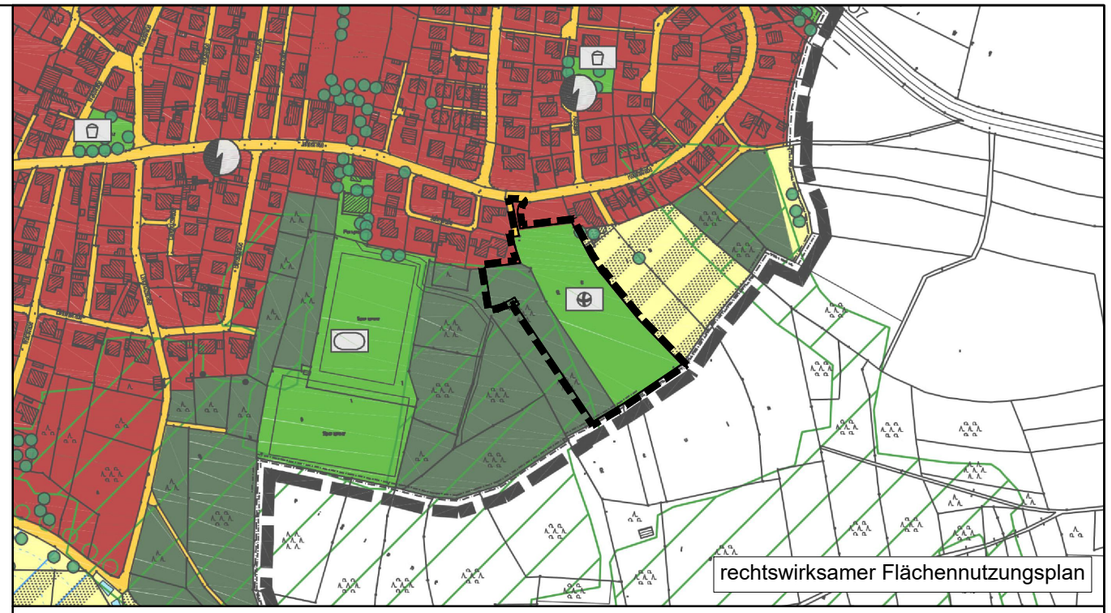
(Siegel)

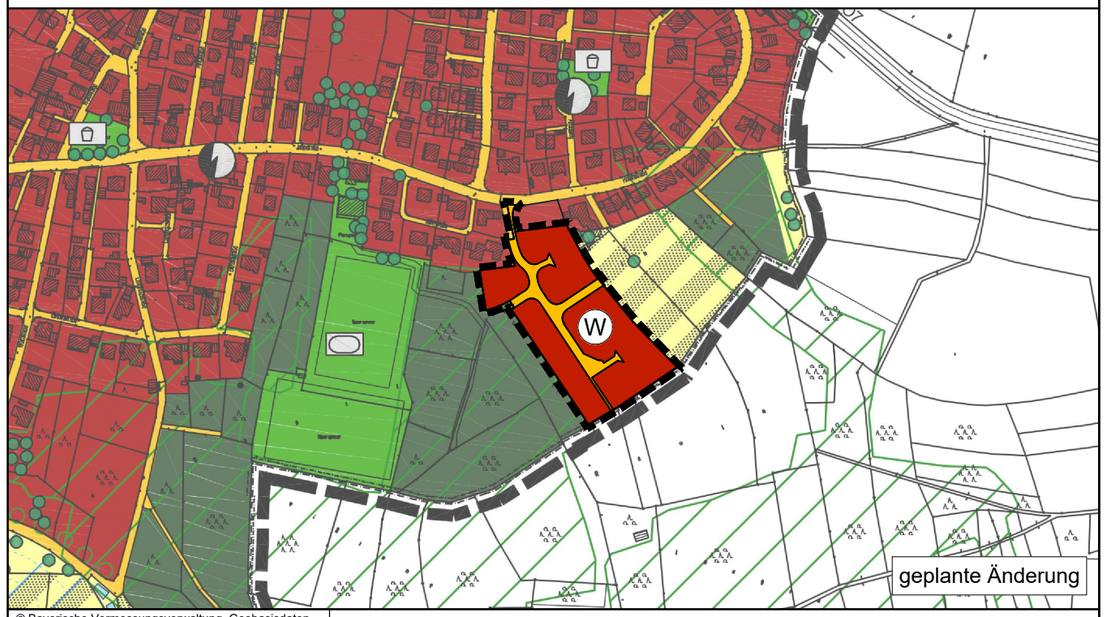
9. Die Erteilung der Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Gemeinde Poxdorf, den .....

.....
Paul Steins
Erster Bürgermeister

(Siegel)





© Bayerische Vermessungsverwaltung, Geobasisdaten (www.geodaten.bayern.de)
(Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet)

N

Zeichenerklärung
(nur für geänderte Darstellungen)

- W — Wohnbaufläche
- Verkehrsfläche
- Geltungsbereichsgrenze der Flächennutzungsplanänderung

PROJEKT	GEMEINDE POXDORF LANDKREIS FORCHHEIM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
DARSTELLUNG	4. Änderung im Bereich des Bebauungsplanes „Poxdorf Reuth“ M 1 : 5.000 Fassung vom 22. Juli 2025
ENTWURF	WEYRAUTHER INGENIEURGESELLSCHAFT mbH 96047 BAMBERG • MARKUSSTRASSE 2 TEL. 0951/30040 • E-MAIL info@weyrauther.net